

Département du Jura

COMMUNE DE

LONS-LE-SAUNIER

PLAN LOCAL D'URBANISME

4. REGLEMENT

4.2. Document graphique

Nord de la commune au 1 / 2 000 ème

Pièce n°4.2.2.

Approuvé par délibération du Conseil Municipal : 12 novembre 2012

REVISIONS, MODIFICATIONS ET MISES A JOUR

1ère modification simplifiée approuvée le 24.06.2013
2ème modification simplifiée approuvée le 22.12.2014
1ère modification approuvée le 24.06.2019
3ème modification simplifiée approuvée le 24.02.2020
Modification simplifiée n°5 approuvée le 22.11.2021

INITIATIVE Aménagement et Développement

Agence de services urbains et paysagers
10 rue des Saurons - 39100 Lons-le-Saunier
03 69 60 53 33 - 03 69 60 53 34
info@ad-urbanisme.fr

0 m 20 m 40 m 60 m 80 m 100 m

LEGENDE

UA

Zone urbaine centrale

UAp1

Secteur de la zone UA, en référence à la ZPPAUP (secteur ZP1)

UAp2

Secteur de la zone UA, en référence à la ZPPAUP (secteur ZP2)

UB

Zone urbaine intermédiaire

UBp3

Secteur de la zone UB en référence à la ZPPAUP (secteur ZP3)

UC

Zone urbaine périphérique

UCa

Secteur de la zone UC (hauteur inférieure)

UCb

Secteur de la zone UC (village neuf)

UL

Zone d'activités sportives et de loisirs, ou d'équipements publics ou collectifs

ULp3

Secteur de la zone UL en référence à la ZPPAUP (secteur ZP3)

UX

Zone d'activités économiques

UXa

Secteur de la zone UX (zone de Lons - Perrigny)

UXb

Secteur de la zone UX (zone en liaison avec le centre de traitement des ordures ménagères)

UXc1

réalisation de projets à vocation uniquement commerciale

UXc2

extension ou restauration d'habitat existant

1AU et AU

Zone à urbaniser (à court terme et à long terme)

AlUp3

Secteur de la zone AU en référence à la ZPPAUP (secteur ZP3)

N

Zone naturelle et forestière

Np3

Secteur de la zone N en référence à la ZPPAUP (secteur ZP3)

Nd

Secteur de la zone N, lieu-dit "Les Recons".

Limite de zone et de secteur

Espaces Boisés Classés

Espaces Verts Protégés

Périmètre de la ZPPAUP comprenant les différents secteurs (ZP1, ZP2, ZP3).

Alignement à respecter

Zones de risque de mouvement de terrain (zone 1 - risque majeur)

Zones de risque de mouvement de terrain (zone 2 - risque maîtrisable)

Courbes de niveau

Zone rouge du PPRI de la Vallière

Zone bleue du PPRI de la Vallière

Zone inondable du Solvan

Zone d'aléa fort du Solvan

Zone d'aléa faible du Solvan

Emplacements réservés et numéro d'opération

Bande de 25m, implantation en limite séparative des constructions sous condition (cf. Article UB7 du règlement écrit)

Centre départemental de traitement des ordures ménagères

Bâtiments repris au titre de l'article L151-11 du Code de l'Urbanisme dont le changement de destination est autorisé

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

N°	Nature de l'opération	Bénéficiaire	Superficie
1	Création de voirie	Commune	270 m²
2	Protection de la conduite d'eau	Commune	3742 m²
3	Création de voirie	Commune	950 m²
4	Elargissement de voirie	Commune	1168 m²
8	Aménagement de carrefour	Commune	42 m²
9	Aménagement Espaces Verts	Commune	2033 m²
10	Elargissement de voirie	Commune	513 m²
11	Aménagement de carrefour	Commune	2488 m²
12	Elargissement de voirie	Commune	624 m²
13	Création d'un cheminement piéton	Commune	2920 m²
14	Création d'une placette de retournement	Commune	563 m²
17	Création d'un cheminement piéton	Commune	1255 m²
18	Elargissement de voirie	Commune	177 m²
19	Elargissement de voirie	Commune	88 m²
20	Création d'une placette de retournement	Commune	234 m²
21	Création d'une voie verte	Commune	2381 m²
22	Elargissement de voirie	Commune	284 m²
24	Création de cheminement doux (piéton et cycle)	Commune	1676 m²
25	Création de voirie	Commune	649 m²
26	Elargissement de voirie	Commune	855 m²
27	Elargissement de voirie	ECLA	287 m²
28	Création de voirie	Commune	600 m²
29	Création d'une placette de retournement	Commune	345 m²
30	Création d'un cheminement piéton	Commune	1282 m²
31	Aménagement hydraulique	Commune	515 m²
32	Aménagement du pôle multimodal	Commune	2315 m²

